

深圳信息职业技术学院成人高等教育 建设工程管理专业人才培养方案

一、专业名称及层次

专业名称：建设工程管理

专业层次：业余专科

二、入学要求

具有高中或同等学历者

三、培养目标及培养规格

(一) 培养目标

本专业培养德、智、体、美全面发展，践行社会主义核心价值观，具有一定的文化水平，良好的职业道德和人文素养，掌握本专业的基础知识和主要技术技能，面向建筑施工技术、建筑施工组织与管理、建筑工程造价控制与管理、工程招投标与合同管理、BIM 技术应用与设计辅助等技术领域，能够从事建筑工程项目前期及全过程管理，适应建设工程管理一线需要的懂技术、熟经济、会管理，符合建筑行业产业转型升级和企业技术创新需要的高素质技术技能人才。

(二) 培养规格

1. 素质要求

(1) 政治思想素质：热爱中国共产党，热爱社会主义祖国，拥护党的基本路线和改革开放的政策；事业心强，有奉献精神；具有正确的世界观、人生观、价值观，遵纪守法；为人诚实、正直、谦虚、谨慎，具有良好的职业道德。

(2) 文化素质：具有从事专业工作必需的文化基础，具有良好的文化修养和审美能力；知识面较宽，自学能力较强；能用恰当的语言、文字和行为表达自己的意愿；具有社交能力和礼仪知识。

(3) 身体和心理素质：拥有健康的体魄，能适应岗位对体能的要求；具有健康的心理和乐观的人生态度；朝气蓬勃，积极向上，奋发进取；思路开阔、敏捷，善于处理和协调突发问题。

(4) 业务素质：具有从事专业工作所必需的专业知识和能力；具有严谨务实的工作作风和创新精神；具有自觉学习、不断提高业务水平的态度和立业创业意识；初步形成适应社会主义市场经济需要的就业观和人生观。

2. 能力要求

(1) 能够公正、全面地处理工作中的问题；能够理智、认真地与他人讨论问题，达成共识，形成解决方案；具有职业道德和法律意识，以及健康安全和环境意识；能够有效、准确、快速地学会新知识、新技能、新经验，并灵活地、创造性地应用到新的工作任务中；能整理、归纳工程项目实际发生的新情况、新问题并做出准确判断。

(2) 具备较强的工程项目前期策划管理能力（包括勘察设计管理、技术经济评价、报批报审沟通协调等），具备较全面的工程项目实施准备技能（包括施工图识读技能、建筑工程计量与计价技能、招投标组织技能、招投标文件编制技能、施工合同谈判与签订技能等）和实施管理技能（包括专项施工方案编审技能、施工组织设计编审技能、施工质量管理技能、施工安全管理技能、成本管理技能、合同管理技能、资料管理技能等），以及工程项目后评价技能（包括竣工验收组织技能、竣工结算技能、档案整理技能、回访保修处理技能、考核

评价技能等),体现在以下方面:

①能够识读与理解建筑专业施工图、结构专业施工图、设备专业主要施工图,能够绘制工程竣工图;

②能够组织完成对建筑施工现场常用建筑材料及制品进行选用、进场验收、性能检测和保管;

③能够组织完成建筑施工测量;

④能够参与编制专项施工方案和一般单位工程施工组织设计;

⑤能够按照工程质量、安全、进度、环保和职业健康要求科学地组织完成建筑施工和指导施工作业;

⑥能够组织完成对建筑工程施工质量和施工安全检查;

⑦能够依据有关技术标准分析解决一般施工技术问题;

⑧能够组织完成根据工程实际编制、收集、整理和上交工程技术资料;

⑨能够组织完成编制工程量清单报价,参与工程招投标、施工成本控制及竣工结算;

⑩具有良好的人际交往能力和团队协作精神;

具有对新知识、新技术、新材料的学习能力和不断创新能力。

3. 知识要求

(1) 基本知识

计算机应用基本知识、英语基本知识、政治理论基本知识、法规基本知识、公文写作基本知识等。

(2) 专业知识

建筑工程前期管理知识;建筑工程项目管理知识;建筑工程计量与计价知识;工程技术经济评价知识;建筑材料知识;建筑构造与识图知识;建筑工程质量与安全知识;建筑力学与结构知识;建筑工程测量知识;建筑施工技术知识;建筑施工组织与管理知识;建设工程合同与工程索赔知识;工程项目招投标管理知识;工程资料管理实务知识;项目管理员实务知识等,要求如下:

①掌握本专业所必需的数学、力学、信息技术、项目管理、工程经济、工程招投标、建设工程法律法规等方面知识;

②掌握投影和制图标准、房屋建筑构造、建筑结构的基本理论和专业知识;

③掌握建筑材料与检测、施工测量、建筑施工、建筑工程计量与计价、施工组织与项目管理、质量检验、施工安全管理等专业知识;

④熟悉建筑水电设备等相关专业的基本知识;

⑤了解建筑施工新技术、新材料、新工艺和新设备的相关信息。

四、职业面向

所属专业 大类	所属 专业类	对应行业	主要职业 类别	主要岗位类别 (或技术领域) 举例	职业资格 (职业技能等级) 证书举例
------------	-----------	------	------------	-------------------------	--------------------------

(5405) 建设工程管理类	(540501) 建设工程管理	(E4700) 房屋建筑业; (E4813) 市政道路工程建筑; (E5010) 建筑装饰业	2-02-21 (GBM1-53) 建筑工程技术人员, 6-01-02-04 工程测量工	建筑施工技术指导、 建筑施工组织与管理、 建筑工程造价控制与管理、 建设合同与招投标管理、 BIM 技术应用与设计辅助、 建设监理	建筑与市政工程施工现场专业人员职业标准 JGJT250-2011: 施工员、质量员、安全员、材料员、资料员职业培训合格证书; 中国建设工程造价管理协会: 助理造价工程师考试合格证书; 国家职业标准 6-01-02-04: 工程测量员职业资格证书
----------------	-----------------	--	--	--	--

五、学制和总学时：高中起点专科，两年半制，总学时 2130。

六、课程体系及学时分配表（见表 1）、教学计划进程表（见表 2）

表 1 课程体系及学时安排表

课程类别	序号	课程名称	集中授课学时	自主实践学时	学期/学分/考试或考查（▲为考试科目）					备注
					一	二	三	四	五	
公共课	1	思政课-基础（思想道德修养与法律基础）	60	60	6▲					
	2	思政课-概论（毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论）	60	60		6▲				
	3	计算机应用基础	30	30	3					
	4	大学英语（1）	60	60	6▲					
	5	大学英语（2）	60	60		6▲				
	6	高等数学	60	60	6▲					
专业课	7	建筑材料	60	60		6▲				
	8	建筑力学	60	60		6▲				
	9	建筑构造	30	30	3					
	10	建筑工程测量	60	60			6▲			
	11	建筑施工技术	60	60			6▲			
	12	建筑工程计量与计价	60	60				6▲		
	13	建筑结构	60	60			6▲			
	14	建筑工程质量与安全管理	60	60					6▲	
	15	地基与基础	60	60			6			
	16	建筑施工组织与管理	60	60				6▲		
	17	工程招投标与合同管理	60	60					6▲	
	18	平法识图与钢筋计算	60	60				6▲		
	19	毕业论文	30	60					5	
合计			1050	1080	24	24	24	18	17	

表 2 教学计划进程表

课 程 名 称 学 年	学 期	
	上 学 期	下 学 期
第一学年	思政课-基础(思想道德修养与法律基础)、高等数学、计算机应用基础、大学英语(1)、建筑构造	思政课-概论(毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论)、大学英语(2)、建筑力学、建筑材料
第二学年	建筑工程测量、建筑施工技术、建筑构造、地基与基础	建筑工程计量与计价、建筑施工组织与管理、平法识图与钢筋计算
第三学年	建筑工程质量与安全管理、工程招标投标与合同管理、毕业论文	

七、毕业要求

按照教学计划要求修满学分成绩合格的毕业生,由深圳信息职业技术学院颁发成人高等教育专科毕业证书,国家承认学历。

八、支持服务能力

(一) 师资队伍

本专业打造了一支职称结构合理、教学能力和实践能力强,能胜任教学、科研、技术服务等工作,并具有崇高的敬业精神的专兼职师资队伍。现有教学团队在年龄、学历、职称、专业领域等方面已形成较为合理的梯队,随着项目的推进,各类人员尤其是企业能工巧匠的引进,将不断充实师资队伍。

(二) 教学设施

校内专业实训基地按照工厂模式和生产流程设计成校内“工业自动化教学工厂”,配备企业级的生产设备,引入企业技术与管理人员,以企业真实产品的生产和检测过程为流程,采用企业生产流程与管理办法,实施类企业化运作,为学生岗位职业能力训练创建企业真实职业氛围的校内生产性实训基地。并与技术和管理水平先进的自动化设备生产和使用企业紧密合作,建立校外实训基地,形成对校内实训基地的有益补充,为学生生产性实训、专职教师的“双师”素质培养提供场所,为专业课程建设提供软资源支持和保障。

(三) 教学资源

本专业建设有本地化教学资源库,专业教学资源平台,包含大部分的专业课程以及网站。具有网络化的课堂教学视频资源,课件资源,微课资源,建有智慧网络教室平台,学生可自主学习,网络问答以及学生自我评价。本专业图书资料充足,馆藏纸质书籍近万种;超星电子书 38 万册、七个专辑的中国学术期刊全文数据库(CNKI)、维普中文期刊数据库,虚拟光盘镜像数据库容量约 60G,能够满足专业理论教学和专业实践环节教学的需要。