**校园AB组便利店（2022）项目招标公告**

根据《深圳经济特区政府采购条例》、《深圳经济特区政府采购条例实施细则》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》的有关规定，深圳信息职业技术学院就**校园A/B组便利店（2022）**，采用公开招标的方式，欢迎符合资格的供应商参加投标。

**一、采购项目的名称、预算金额及限价**

1.项目名称： **校园A/B组便利店（2022）**

2.招标编号： **YNZB-2022047（子包编号：A组便利店：YNZB-2022047-1、B组便利店：YNZB-2022047-2）**

3.限价(店租)：**A组便利店：不低于肆壹拾万元（￥410,000.00）/年**

**B组便利店：不低于肆拾玖万贰仟元（￥492,000.00）/年**

4.合同期限： **壹年**

**二、采购需求**

校园A/B组便利店的经营场地为：**A组便利店分别设在A饭堂旁（D1栋一楼）、D4栋一楼、足球场旁（知行楼6栋一楼），三间总面积共约130平米。B组便利店分别设在乐群楼C1栋一楼、C4栋一楼（B饭堂旁）和羽毛球馆旁三间总面积共约120平米。**为了给学校师生员工提供优质的生活配套服务，现就本项目对外承包经营进行公开招标。采购人提出技术及商务相关要求，提供包括校园A/B便利店的经营场地、电力照明等现有设施设备的使用权。

**本次校园A/B组便利店招标采用兼投不兼中原则，投标单位可以选择同时竞标两个子包或选择其中一个子包进行竞标，但一家投标单位只能中标其中一个子包。**

**在评标时，评标委会员对所有投标人进行排名。根据先A组后B组的评审顺序，参与竞标A组子包并排名第一位的入围中标候选单位为A组子包的预中标单位；剔除A组子包的预中标单位后，参与竞标B组子包并排名第一位的入围中标候选单位为B组子包的预中标单位。**

**三、投标人的资格要求**

1.投标人必须为中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。

2.近三年内（即至少从2019年6月开始起算，成立不足三年的可从成立之日起算）有行贿犯罪记录的供应商不得参与本项目投标（由投标人在投标文件中提供“无行贿犯罪纪录承诺函”）。

3.本项目只接受直营连锁便利店投标。不接受特许加盟形式投标、联合体投标，不得将项目分包或转包。（由投标人在投标文件中提供承诺函，格式自拟）。

4.本次招标不接受已在我校正在经营的承包企业投标。（现正在承包校园A/B组便利店的经营者可以参加本项目的投标）。

5.投标截止时间前，投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（由投标人在投标文件中提供“诚信投标承诺书”）；未被记入深圳信息职业技术学院诚信档案（投标人无须提供证明材料，以采购人提供的诚信信息为准）。

**四、获取招标文件的时间期限、方式（本项目仅接受网络报名）**

1.获取招标文件时间：

**2022年6月24日起至2022年7月1日，应在2022年7月1日下午16：00前**发送电子邮件，以“项目编号+项目名称+投标供应商名称”为标题，[发送报名邮件至招标管理中心邮箱](mailto:发送报名邮件至招标管理中心邮箱562654425@qq.com)262726334@qq.com。邮件内容应包括：

**A 公司营业执照复印件加盖公司公章（扫描件）。**

**B 填写投标报名表，加盖公司公章（扫描件）。**

**C 授权书，加盖公司公章（扫描件）。**

招标管理中心收到上述材料，通过邮件回复，视为报名成功；若投标供应商发送报名邮件后未收到招标管理中心邮件回复，视为未报名。

2.获取招标文件方式：

招标文件下载地址、投标报名表下载地址详见公告底端附件。

**五、****投标截止时间、开标时间及地点**

1.递交投标文件时间：**2022年7月6日上午9：30**

2.投标截止及开标时间：**2022年7月6日上午9：30**

3.开标地点：深圳市龙岗区龙翔大道2188号深圳信息职业技术学院**致远楼412A开标室**。

根据“财办库〔2020〕29号”通知的精神，为确实做好常态化新冠疫情防控工作，本项目不组织投标人参加开标会，开标信息将于开标结束后在我校招标管理中心网站中公告。

请各投标人于2022年7月6日上午9：30前，将投标文件邮寄**（顺丰普通快递）**送达至深圳市龙岗区龙翔大道2188号深圳信息职业技术学院致远楼412A室，收件人：刘老师，联系电话：89226094。

**注意：因疫情防控，请各投标人务必使用普通顺丰快递邮寄投标文件（不可使用顺丰同城或其它快递，否则相关快递人员无法进校）。请各投标人合理安排邮寄时间，各投标人递交投标文件时间以采购人签收时间为准，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人将拒收并视为投标人弃标。**

**六、投标保证金、履约保证金及售后服务保证金**

1.本项目不要求向招标人递交投标保证金。

2.本项目要求投标人在中标后签订合同前递交**人民币壹拾万元（￥100,000.00）**经营风险保证金。

3.本项目不要求向招标人递交售后服务保证金。

**七、采购公告查询**

深圳信息职业技术学院官网https://www.sziit.edu.cn/

**八、踏勘现场**

本项目不组织踏勘现场。

**九、招标人联系方式**

招标人：深圳信息职业技术学院

地址：广东省深圳市龙岗区龙翔大道2188号

联系人：刘老师（报名）、林老师

联系方式：89226094、89226031

深圳信息职业技术学院

2022年6月24日