**校园A/B组便利店招标公告**

根据《深圳经济特区政府采购条例》、《深圳经济特区政府采购条例实施细则》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》的有关规定，深圳信息职业技术学院就校园A/B组便利店，采用公开招标的方式，欢迎符合资格的供应商参加投标。

## 一、采购项目的名称、预算金额及最高限价

1.项目名称： 校园A/B组便利店

2.招标编号：YNZB-2019042

3.本项目服务清单：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 子包编号 | 需求内容 | 备注 |
| 校园A/B组便利店 | 子包一（A组便利店）：YNZB-2019042-1 | A组租金要求不低于36万元/年 | A饭堂旁（D1栋一楼）、D4栋一楼、足球场旁（知行楼6栋） |
| 子包二（B组便利店）：YNZB-2019042-2 | B组租金要求不低于30万元/年 | 乐群楼C1栋一楼、C4栋一楼（B饭堂旁）和羽毛球馆旁 |

## 二、项目介绍

校园A/B便利店项目的经营场地A组便利商店分别设在A饭堂旁（D1栋一楼）、D4栋一楼、足球场旁（知行楼6栋），三间总面积共约130平米。B组便利商店分别设在乐群楼C1栋一楼、C4栋一楼（B饭堂旁）和羽毛球馆旁三间总面积共约120平米。为了给学校师生员工提供优质的生活配套服务，现就该项目对外承包经营进行全国范围内的公开招标。采购人提出项目的技术及商务相关要求，提供包括校园A/B便利店的经营场地、电力照明等现有设施设备的使用权。

本次校园AB组便利店招标，投标单位可以选择同时竞标两个子包或选择其中一个子包进行竞标，但一家投标单位只能中标其中一个子包。

在评标时，评标委会员对所有投标人进行排名。根据先A组后B组的顺序，参与竞标A组子包并排名第一位的入围中标候选单位为A组子包的预中标单位；剔除A组子包的预中标单位后，参与竞标B组子包并排名第一位的入围中标候选单位为B组子包的预中标单位。

## 三、投标人的资格要求

1. 中华人民共和国境内注册的法人或者其他组织，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

2. 投标人近三年内在政府采购中无行贿犯罪记录，且未被政府相关部门列入诚信档案黑名单。

3.本项目只接受直营连锁便利店投标。不接受特许加盟形式投标、联合体投标，不得将项目分包或转包。

4本次招标不接受已在我校正在经营的承包企业投标。（现正在承包A/B便利店的经营者可以参加本项目的投标）

## 四、获取招标文件的时间期限、方式（本项目仅接受网络报名）

1.获取招标文件时间：

2019年7月8日起至2019年7月19日，应在2019年7月19日下午16：00前发送电子邮件，以“项目编号+项目名称+投标供应商名称”为标题，发送报名邮件至招标管理中心邮箱6308570@qq.com。邮件内容应包括：

A 提供在中华人民共和国境内注册的营业执照（或事业单位法人证书，或社会团体法人登记证书，或执业许可证）复印件（ 1）如非“多证合一”证照，同时提供组织机构代码证复印件和税务登记证复印件；2）若分公司投标：供应商为非独立法人（即由合法法人依法建立的分公司），须同时提供具有法人资格的总公司的营业执照（或事业单位法人证书，或社会团体法人登记证书，或执业许可证）复印件及总公司对分公司出具的有效授权书原件。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分公司有效。法律法规或者行业另有规定的除外）；如投标人为自然人的需提供自然人身份证明。

B填写投标报名表，加盖公司公章（扫描件）。

C授权书，加盖公司公章（扫描件）。

招标管理中心收到上述材料，通过邮件回复，视为报名成功；若投标供应商发送报名邮件后未收到招标管理中心邮件回复，视为未报名。

2.获取招标文件方式：

招标文件下载地址 、投标报名表下载地址详见公告底端附件。

3.开标查验文件：

7月 24日开标当天，请在9:00到致远楼412B验营业执照原件，提交营业执照复印件（加盖公司公章）、投标报名表（加盖公司公章）和授权书（加盖公司公章）。请在邮件中承诺携带上述文件，营业执照原件未验的投标人视为无效投标。

## 五、勘察现场时间及地点

1. 勘察现场时间：2019年7月19日下午2:30
2. 勘察现场集合地点：深圳信息职业技术学院致远楼412A会议室

本项目统一组织一次现场勘察活动，投标人可根据需要自行决定是否参加。如参加，请投标人准时准点到达勘察现场集合地点。

## 六、投标截止时间、开标时间及地点

1.递交投标文件时间：2019年7月24日 上午9:30

2.投标截止及开标时间：2019年7月 24 日上午9:30

3.开标地点：深圳市龙岗区龙翔大道2188号深圳信息职业技术学院致远楼412A开标室。

## 七、投标保证金、履约保证金及售后服务保证金

1.投标保证金

■本项目不要求向招标人递交投标保证金

2.履约保证金

■本项目不要求向招标人递交履约保证金

3. 经营风险保证金

 为保证承包经营的安全规范运作，在签订承包合同之日前，乙方须向甲方缴纳经营风险保证金，承包期满后乙方若无违反合同条款，甲方将全额（无息）退还经营风险保证金。（详见招标文件相关条款）

## 八、采购公告查询

深圳信息职业技术学院官网 https://www.sziit.edu.cn/

## 九、招标人联系方式

招标人：深圳信息职业技术学院

地 址：广东省深圳市龙岗区龙翔大道2188号

联系人：毛老师、林老师

联系方式：89226095、89226031

深圳信息职业技术学院

2019年7月 8日